

**Water-link opdrachthoudende vereniging
Mechelsesteenweg 66
2018 Antwerpen**

=====

Ondernemingsnummer BE 0204.923.881

JAARVERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR m.b.t de geconsolideerde jaarrekening

Wij hebben de eer verslag uit te brengen over de geconsolideerde jaarrekening water-link eindigend per 31/12/2016. Het onderhavig verslag zal worden voorgelegd aan de gewone algemene vergadering der aandeelhouders, beraadslagend over het boekjaar afgesloten op 31/12/2016.

Commentaar op de jaarrekening

Het boekjaar 2016 is het zesde boekjaar van de onderneming waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld. In de consolidatie werden de verbonden vennootschappen Induss, Infra Induss Hong Kong, Infra Induss Vietnam en rio-link opgenomen. De geassocieerde onderneming PIDPA, waar water-link ov een deelneming bezit van meer dan 20%, werd niet opgenomen daar Water-link geen invloed van betekenis uitoefent op de oriëntatie van het beleid van PIDPA.

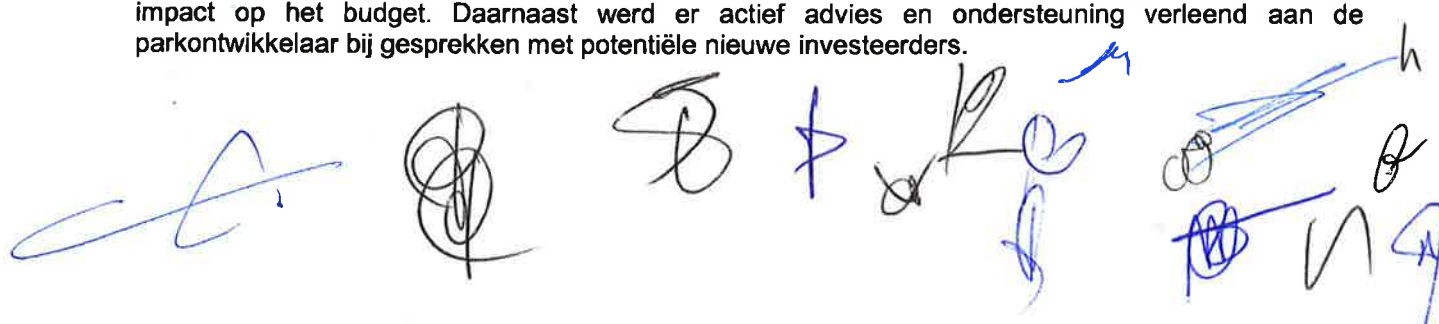
De aandelen van TMVW in water-link cvba werden overgenomen door water-link ov in juli 2016. Daarna werden de aandelen van water-link cvba in de vennootschappen Induss en rio-link overgedragen naar water-link ov en op 9 november 2016 werd de vennootschap water-link cvba definitief ontbonden en vereffend.

Door de gewijzigde groepsstructuur gebeurt de consolidatie nu integraal terwijl dit voordien proportioneel was : vóór 2016 was er een gemeenschappelijke controle over de vennootschappen Induss en rio-link omdat water-link cvba in handen was van TMVW en water-link ov. Door de overname van de aandelen van TMVW in water-link cvba en de daaropvolgende vereffening van water-link cvba, verkreeg water-link ov de exclusieve controle over Induss (99,9%) en rio-link (66,6%) waardoor er nu een integrale consolidatie gebeurt voor deze 2 vennootschappen. Infra Induss Hong Kong en Infra Induss Vietnam blijven proportioneel opgenomen in de consolidatie.

Induss heeft het boekjaar afgesloten met een winst van 72.540,30 EUR De uitbreiding op Induss I met de derde straat en de uitbreiding van het netwerk werden in 2016 in gebruik genomen. De strategie om verder te diversifiëren kreeg vorm door koelwaterbehandeling bij een klant en een vervolgstudie rond het hergebruik van hun effluent. Daarnaast werd er ook een project binnengehaald en opgestart waarbij Induss verzacht water aanlevert bij een staalverwerkend bedrijf.

In 2016 werden ook de werken opgestart voor een nieuwe proceswater installatie bij EOC te Evergem.

Het resultaat van Infra Induss Vietnam bedraagt 102.299,73 EUR en het resultaat van Infra Induss Hong Kong bedraagt -47.905,46 EUR. 2016 werd voor het project in Vietnam een jaar met focus op kost controle, operational excellence en het in kaart brengen van opportuniteiten bij bestaande klanten. Kort na de opstart is één van de grootste klanten in shutdown gegaan met een belangrijke impact op het budget. Daarnaast werd er actief advies en ondersteuning verleend aan de parkontwikkelaar bij gesprekken met potentiële nieuwe investeerders.



Vanaf 2013 worden de rioleringsactiviteiten uitgevoerd door rio-Link. Dit betekent dat de exploitatiekosten, investeringsuitgaven en klantenkosten nodig voor het onderhoud en de uitbouw van het rioleringsnet geboekt worden binnen rio-Link. Deze uitgaven worden gefinancierd via de saneringsbijdragen die vanuit water-link OV worden gefactureerd aan de klant via de integrale waterfactuur en dewelke worden teruggerekend aan rio-Link. De winst van het boekjaar bedraagt 44.447,87 EUR.

De projectuitgaven bereiken in 2016 nog niet het structurele investeringsniveau van ongeveer 35 mio €/jaar. Als gevolg daarvan is er opnieuw een toename van de ontvangen vooruitbetalingen. Rekening houdend met het aantal aanbestede projecten in 2016 en het aantal geplande aanbestedingen in 2017 verwachten we het structurele investeringsniveau van 35 mio €/jaar te bereiken in 2018 (en dan ook ineens fors te overschrijden). Het opgebouwde saldo zal in 2017 dus nog verder toenemen, waarna het in de jaren 2018-2019 wordt aangewend voor de geplande investeringspiek aan het einde van de legislatuur.

De geconsolideerde jaarrekening sluit af met een balanstotaal van 439.782 EUR (in duizenden euro). Het eigen vermogen bedraagt 237.325 EUR (in duizenden euro) en het vaste activa 264.305 EUR (in duizenden euro).

De geconsolideerde omzet bedraagt 202.496 EUR (in duizenden euro) en de geconsolideerde winst resulteert in 13.842 EUR (in duizenden euro)

Wij verwijzen eveneens naar het jaarverslag over de enkelvoudige jaarrekening dat krachtens art.96 van het Wetboek van de Vennootschappen werd opgesteld voor de consoliderende onderneming water-link OV (0204.923.881), Mechelsesteenweg 66, 2018 Antwerpen.

Bespreking risico's en onzekerheden

De financiële situatie van Induss dient van kortbij opgevolgd te worden aangezien water-link een uitstaande financieringslijn van 33,8 Mio EUR heeft openstaan.

De cijfers in 2017 zijn voor Vietnam momenteel negatief. Bij gebrek aan een update van het businessplan kan de impact voor de volgende jaren niet ingeschat worden. Bovendien vereist de operationele opvolging van de activiteiten in Vietnam extra aandacht.

Belangrijke gebeurtenissen na balansdatum

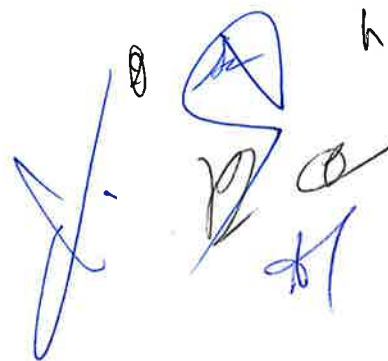
In de Raad van Bestuur van 29/3/2017 werd beslist tegen 31/12/2017 alle rioleringsactiviteiten onder te brengen binnen water-link. Hiervoor zullen in eerste fase de aandelen van rio-link die in handen zijn van Aquafin overgenomen worden door water-link waardoor water-link 100% eigenaar wordt van rio-link. Vervolgens zullen de activiteiten opgenomen worden binnen water-link.

Vooruitzichten

De trading-activiteit van stadswater van klanten van Induss I wordt terug overgedragen aan water-link.

Onderzoek en ontwikkeling

Induss werkt samen met de universiteiten van Gent en Antwerpen rond diverse thema's. Water-link werkt verder aan een prototype voor een slimme meterlijn.



Wij verzoeken aan de gewone algemene vergadering om de geconsolideerde jaarrekening per 31/12/2016 te willen goedkeuren zoals deze wordt voorgelegd.

Tevens vragen wij om kwijting te willen verlenen aan de leden van de raad van bestuur en aan de commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het afgelopen boekjaar.

Goedgekeurd in zitting van 26 april 2017.

De Raad van Bestuur



Gantman André

Heylen Philip

Sabo Ronny



Paredaens Patrick



Voorhamme Robert



Byl Bruno



Markowitz Samuel



Van Der Vloet Jan

Renders Mik

Tahon Gerda



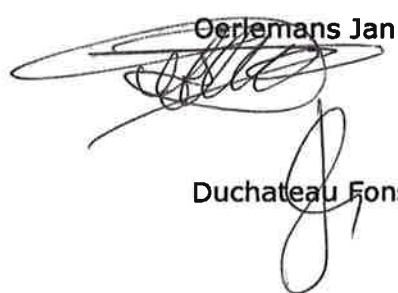
Sekeris Tjerk



Oerlemans Jan




De Waver Annick



Duchateau Fons



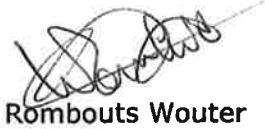
Van Haaren Frederic



Van Den Eynde Marleen



Voets Lieve



Rombouts Wouter



Bossaerts Ferdinand

D'Haene Veerle



Goedtkindt Jean



Feyen Danny



Laehens Koen

De Cleyn Edwin